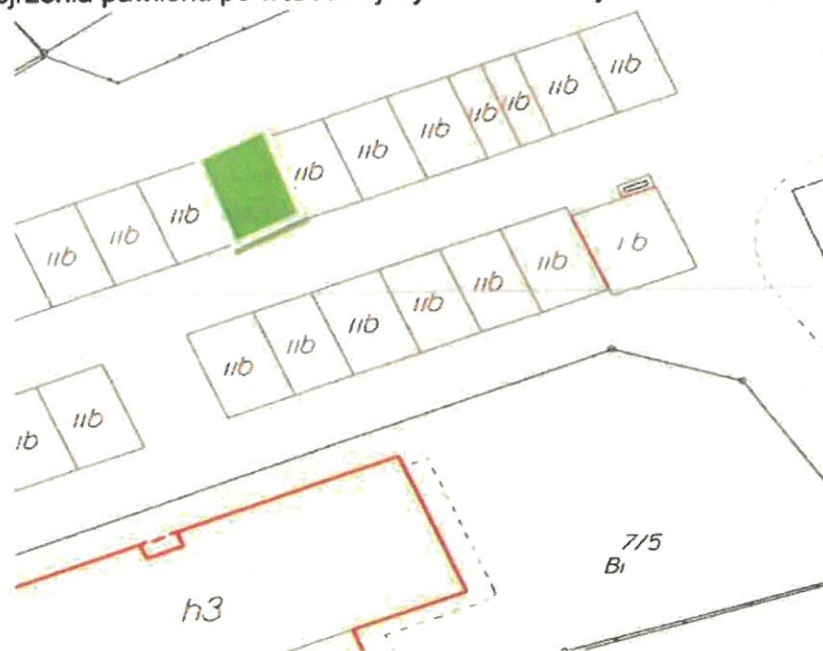


WGP.6845.204.2025

Ogłoszenie Nr 7
w sprawie najmu nieruchomości gminnej
– terenu na Targowisku Miejskim w Zielonce

Burmistrz Miasta Zielonka ogłasza konkurs ofert na najem gruntu zabudowanego pawilonem handlowym, przeznaczonego na cele związane z prowadzeniem działalności usługowo-handlowej. Powierzchnia terenu wynosi 27 m². (powierzchnia zabudowana pawilonem handlowym 24 m² oraz 3 m² powierzchni niezabudowanej). Stanowi ona część działki ewidencyjnej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 7/6 z obrębu 5-00-02 położonej przy ul. Kolejowej. Istnieje możliwość obejrzenia pawilonu po wcześniejszym telefonicznym umówieniu.



Wybór Najemcy wskazanej powyżej nieruchomości gminnej dokonany będzie w oparciu o *Procedurę wyboru Najemcy nieruchomości gminnych na okres do lat 3, stanowiącej Załącznik do Zarządzenia nr 24/22 Burmistrza Miasta Zielonka z dnia 14 lutego 2022 roku.*

Osoby zainteresowane najmem zobowiązane są złożyć swoją ofertę na wzorze formularza stanowiącego załącznik nr 2 do procedury (plik do pobrania na dole ogłoszenia). Ofertę należy złożyć w zaklejonej kopercie z dopiskiem **OFERTA DZIERŻAWY NIERUCHOMOŚCI GMINNEJ – TERENU NA TARGOWISKU MIEJSKIM - OGŁOSZENIE NR 7** w Kancelarii Urzędu Miasta Zielonka (oferty można również przesłać pocztą na adres Urzędu Miasta Zielonka, ul. Lipowa 5, 05-220 Zielonka, decyduje data wpływu do Kancelarii Urzędu Miasta).

Stawka minimalna opłaty z tytułu najmu dla przedsiębiorców, których siedziba znajduje się w Zielonce

- za grunt niezabudowany- 12,09 zł. netto miesięcznie za 1 m².
- za grunt zabudowany obiektami handlowo-usługowymi- 19,77 zł. netto miesięcznie za 1 m²

Stawka minimalna opłaty z tytułu najmu dla przedsiębiorców, których siedziba znajduje się poza Zielonką

- za grunt niezabudowany- 12,09 zł. netto miesięcznie za jeden 1 m²
- za grunt zabudowany obiektami handlowo-usługowymi- 24,34 zł. netto miesięcznie za 1 m²

Termin składania ofert: 30 stycznia 2026 r. do godz. 15:00

INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH

Administrator danych – Burmistrz Miasta Zielonka, ul. Lipowa 5, 05-220 Zielonka, NIP: 1251334816, um@zielonka.pl, www.zielonka.pl, www.bip.zielonka.pl, 22 761 39 00.

Inspektor ochrony danych – pytania i uwagi dotyczące przetwarzania danych można kierować na adres e mail: iod@zielonka.pl, lub pisemnie na adres administratora.

Cele i podstawy przetwarzania:

1. wykonanie umowy oraz wypełnienie obowiązku prawnego na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami w celu zawarcia i realizacji umowy dzierżawy oraz rozliczania opłat za dzierżawę,
2. kontakt telefoniczny lub e-mailowy na podstawie udzielonej zgody.

Odbiorcy danych osobowych – identyfikator oferenta zostanie opublikowany w protokole z oceny ofert. Pozostałe dane nie będą nigdzie przekazywane ani publikowane.

Okres przechowywania danych – wszystkie dane przechowywane będą przez 10 lat kalendarzowych lub do czasu wycofania udzielonej zgody (w przypadku numeru telefonu i adresu e-mail).

Prawa osób, które dane dotyczą:

1. prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
2. prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne,
3. prawo do usunięcia danych (gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej),
4. prawo do ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych,
5. prawo do wycofania zgody w dowolnym momencie (bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem),
6. prawo do wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

Obowiązek podania danych – podanie numeru telefonu i adresu e-mail jest nieobowiązkowe, lecz ułatwi kontakt w sprawie; podanie pozostałych danych jest niezbędne do uczestniczenia w przetargu.

Więcej informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Zielonka, pod numerem telefonu: (22) 761 39 25.

Załączniki do pobrania:

- 1. Procedura wyboru najemcy na okres do lat 3 nieruchomości gminnej (stanowiąca załącznik do Zarządzenia nr 24/22 Burmistrza Miasta Zielonka z dnia 14 lutego 2022 roku).
- 2. Oferta najmu nieruchomości gminnej (stanowiąca załącznik nr 2 do procedury wyboru najemcy na okres do lat 3 nieruchomości gminnej)

Z up. Burmistrza

Tomasz Piękoszczyk
Z-ca Burmistrza